



Noclegi "Zakątek Izabela"

67- 410 Radzyń, ul. Leśna
www.zakatekizabela.pl
zakatekizabela@gmail.com
+48 602 281 482

Nr umowy / r.

Data

**UMOWA WYNAJMU PRZYCZEPY CAMPINGOWEJ
NA TERENIE OŚRODKA "ZAKĄTEK IZABELA"**

Usługi Turystyczne Marcel Spaans 65-335 Zielona Góra, ul. Wodna 28, NIP: 929 201 07 99,
Reprezentowanym przez Leszka Stańkowskiego - gospodarz Noclegów „Zakątek Izabela”
(tel.: +48 602 281 482, email: zakatekizabela@gmail.com) zwanym dalej **Zarządzającym**, a

imię i nazwisko

adres zamieszkania

nr tel.: email:

nr dowodu osobistego/PESEL zwaną/ym dalej **Najemcą**.

nr rejestracyjny auta

Zawiera następujące postanowienia:

&1

1. Integralną częścią umowy jest REGULAMIN Noclegów "ZAKĄTEK IZABELA".
2. Przedmiotem umowy jest wynajem przyczepy campingowej oraz innych opłat i korzystania z wszelkich świadczeń i usług przewidzianych w danej kategorii obiektu.

&2

1. Najemca za wynajęcie przyczepy campingowej zobowiązuje się do zapłaty kwoty PLN brutto 00/100), (słownie: złotych 00/100), z czego przedpłata w wysokości 30% tj. PLN (słownie: złotych 00/100) opłaty z tym związane na okres od do Ilość osób, postój pojazdu w ilości (samochodu / motocykla) /, ilość zwierząt

2. Najemca przyczepy zobowiązuje się do poniesienia ewentualnych kosztów dodatkowych (należy dopłacić w recepcji wg cennika obowiązującego na dany rok), takich jak opłaty za:

- Najemca ponosi odpowiedzialność za przyczepę i jej wyposażenie. Najemca przed przejęciem przyczepy uiszcza kaucję w wysokości 500 PLN, która stanowi zabezpieczenie należności właściciela z tytułu utraty lub uszkodzenia wyposażenia campingu. Kaucja stanowi również zabezpieczenie pokrycia udziału własnego przy ubezpieczeniowej likwidacji powstałych z winy najemcy szkód. Jeżeli szkody kwalifikują się do likwidacji w zakresie OC i CASCO polisy ubezpieczeniowej to wstrzymuje się wpłaconą kaucję do czasu uzyskania odszkodowania od ubezpieczyciela. Kaucja zostanie zwrócona w całości na konto najemcy w ciągu dwóch dni od zdania campingu, jeżeli nie zostaną stwierdzone szkody lub zostanie w części pomniejszona o wartość stwierdzonych szkód.
- Postój drugiego i więcej pojazdów (samochodu, motocykli, quadów itp.).
- Dodatkowe osoby, które będą przebywać na terenie ośrodka lub w przyczepie.
- PrzedSIONKI, namioty turystyczne, baldachimy i inne zadaszenia, konstrukcje itp.

3. Najemca przyczepy w/w kwotę zobowiązany wpłacić gotówką lub przelać na rachunek bankowy **Bank Santander, numer konta: 41 1090 1535 0000 0001 5074 2044.**

&3

Zarządzający w ramach kwoty:

1. Zezwala Najemcy przyczepy na pobyt osób opłaconych i w ilości odpowiadającej założeniom danej przyczepy campingowej.
2. Pozwala Najemcy przyczepy na korzystanie z infrastruktury campingu oraz wszystkich dostępnych usług i świadczeń w okresie jego otwarcia – od 15 kwietnia do 30 września.
3. Wydajemy jeden klucz do bramki i jedną kartę do bramy wjazdowej (kaucja 70 zł) na okres pobytu (dla jednej rezerwacji przewidziane jest jedno miejsce parkingowe dla samochodu).
4. Zezwala na pobyt na terenie ośrodka odwiedzających gości Najemcy przyczepy, pod warunkiem: stosowanie się do regulaminu i zgłoszenia pobytu gości w recepcji lub telefonicznie, dokonania stosownych opłat przewidzianych w cenniku za pobyt całonocowy lub dzienny do godziny 20:00.

5. Zezwala na przechowywanie na stanowisku własnego sprzętu turystycznego (rowery, grille itp.).
6. Zezwala Ustawiającemu na pobyt psa po uiszczeniu opłaty i stosowania się do regulaminu.
7. Zobowiązuje się segregować nieczystości stałe i składować w miejscach do tego przeznaczonych.

&4

Najemca przyczepy zobowiązuje się do zapoznania się i bezwzględnego dostosowania się do Regulaminu Noclegów "Zakątek Izabela".

&5

Teren Ośrodka jest monitorowany, ogrodzony z furtką i bramą na kartę magnetyczną i szyfratorem. Jednak Zarządca nie ponosi odpowiedzialności finansowej za ewentualne szkody wynikające z działalności przyrody, aktów wandalizmu, włamań, kradzieży lub jakiegokolwiek innej szkody powstałej na mieniu Ustawiającego przyczepę. Zarządca posiada ubezpieczenie z tyt. Odpowiedzialności cywilnej w firmie ubezpieczeniowej PZU i wszelkie roszczenia należy zgłaszać w tej instytucji.

&6

Zarządca bezwzględnie zabrania Najemcy podnajmowania przyczepy osobom trzecim oraz użyczenia przyczepy celem uzyskania korzyści majątkowej. W przypadku niezastosowania się do tego paragrafu Zarządca zastrzega sobie prawo do zerwania umowy z Najemcą przyczepy w trybie natychmiastowym bez możliwości zwrotu poniesionych już kosztów.

&7

We wszelkich spornych sprawach nie objętych umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego i będzie rozstrzygać je **Sąd Rejonowy w Wschowie**. Jakiegokolwiek zmiany w umowie muszą mieć charakter pisemnego aneksu do niniejszej umowy. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

&8

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 17 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) informuję, że:

1. Administrator danych osobowych
 - a. Administratorem Pani / Pana danych jest MARCEL SPAANS (dalej: Administrator).

2. Z Administratorem można kontaktować się listownie pisząc na adres: ul. Wodna 28, 65-335 Zielona Góra, pisząc e-mail na adres: zakatekizabela@gmail.com lub dzwoniąc pod numer: 502908306 Cel i podstawa prawna przetwarzania danych.

a. Podjęcie działań zmierzających do zawarcia i wykonania umowy lub podjęcie działań na Pani / Pana żądanie przed zawarciem umowy oraz realizacji postanowień umownych – art. 6 ust. 1 lit. b) RODO.

b. Realizacja obowiązków prawnych Administratora związanych z wystawieniem faktur, prowadzeniem ksiąg rachunkowych i dokumentacji podatkowej – art. 6 ust. 1 lit.

c) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze przez postanowienia m.in.: ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa).

c. Dochodzenie roszczeń i / lub obrona przed roszczeniami – art. 6 ust. 1 lit. f) RODO. Prawnie uzasadnionym interesem będzie ochrona przed roszczeniami, prowadzenie komunikacji w związku z realizacją umowy, czy udostępnienie Pani / Pana danych podmiotem wspierającym działalność Administratora.

3. Okres przechowywania danych

a. Dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy, a następnie przez okres wymagany przepisami prawa, czyli przez okres 5 lat licząc od czasu złożenia ostatniego dokumentu rozliczeniowego za dany rok obrotowy, ze względu na obowiązujące przepisy podatkowe.

b. Okres przetwarzania może być przedłużony w granicach prawa w przypadku, gdy będzie to niezbędne do dochodzenia lub obrony przed roszczeniami.

4. Informacja o wymogu podania danych.

Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.

5. Prawa osób, których dane dotyczą

a. Prawo dostępu do swoich danych, w tym otrzymania ich kopii, zgodnie z art. 15 RODO.

b. Prawo do sprostowania (poprawienia) danych osobowych, zgodnie z art. 16 RODO.

c. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, zgodnie z art. 18 RODO.

d. Prawo do usunięcia danych osobowych, zgodnie z art. 17 RODO.

e. Prawo do przenoszenia danych (otrzymanie od Administratora danych osobowych w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego, które zostały dostarczone na podstawie umowy lub zgody; może Pani / Pan zlecić przesłanie tych danych bezpośrednio innemu podmiotowi), zgodnie z art. 20 RODO.

f. Prawo do sprzeciwu, zgodnie z art. 21 RODO w zakresie danych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) i e) RODO.

g. Prawo do bycia poinformowanym o żądaniach określonych w art. 16-18 RODO, zgodnie z art. 19 RODO.

h. Prawo do przejrzystej komunikacji i pełnej informacji na podstawie art. 12-14 RODO.

6. Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa (w przypadku podejrzenia, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa dotyczącego ochrony danych osobowych).

7. Odbiorcy danych

Podmioty zewnętrzne wspierające Administratora, np. podmiot świadczący usługę poczty elektronicznej (wszystkie podmioty biorą udział w procesie przetwarzania danych osobowych na podstawie upoważnienia lub zawartych umów powierzenia przetwarzania danych z Administratorem i zapewniają odpowiedni poziom ochrony danych osobowych).

8. Dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy ani do organizacji międzynarodowych.

9. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również nie będą profilowane.

.....
Zarządzający
(czytelny podpis)

.....
Najemca
(czytelny podpis)