



UMOWA

O WYNAJEM / CZARTER HOUSEBOAT "IZABELA" ZAKOTWICZONY NAD JEZIOREM SŁAWSKIM, 67-410 RADZYŃ, UL. LEŚNA.

Usługi Turystyczne Marcel Spaans 65-335 Zielona Góra, ul. Wodna 28, NIP: 929 201 07 99,
Reprezentowanym przez Leszka Stańkowskiego - gospodarz Noclegów „Zakątek Izabela”
(tel.: +48 602 281 482, email: zakatekizabela@gmail.com) zwanym dalej **Zarządzającym**, a

imię i nazwisko

adres zamieszkania

nr tel.: email:

nr dowodu osobistego/PESEL zwaną/ym dalej **Najemcą**.

Przedmiotem wynajmu jest statek kabinowy typu HouseBoat o nr. rejestracyjnym PL000FYZ
zwana dalej jednostką. Jednostka wyposażona jest w silnik zaburtowy o mocy **10 KW**.

Armator wynajmuje odpłatnie najemcy jednostkę na okres nocy

to jest od r. do r. dla osób.

Jednostka sprawna oraz czysta wraz z wyposażeniem do dyspozycji najemcy będzie
gotowa w dniu r. od godziny

Najemca zwróci czystą oraz sprawną jednostkę wraz z wyposażeniem wynajmującemu w
miejscu jego przyjęcia w dniu r. do godz.

Opłata za wynajem jednostki wynosi PLN brutto

(słownie: złotych 00/100),

z czego przedpłata w wysokości 30% tj. PLN

(słownie: złotych 00/100),

została opłacona w ciągu 14 dni kalendarzowych od ustalenia wstępnej rezerwacji na
rachunek: **Bank Santander, numer konta: 41 1090 1535 0000 0001 5074 2044.**

Pozostała kwota za wynajem jednostki w wysokości PLN

(słownie: złotych 00/100),

jest płatna w momencie przekazania jednostki wynajmującemu. Przy pobycie gości
krótszym niż 4 doby doliczana zostanie opłata za sprzątnięcie obiektu w kwocie **100 zł**.

&1

W cenie najmu armator zapewnia:

1. Nabitą jedną butlę gazową 11 kg.
2. Napędzony zbiornik paliwa do silnika zaburtowego pontonu ilości 20l.
3. W pełni naładowane akumulatory.
4. Postój w porcie macierzystym gratis.
5. Ubezpieczenie: jednostka CASCO, OC, NNW członków załogi.

&2

Najemca zobowiązuje się oddać jednostkę z 1 pełnym zbiornikiem paliwa do silnika zaburtowego do pontonu w ilości 20 l lub płaci za jego napełnienie. Kwota **9 PLN** za każdy litr paliwa.

&3

Jednostki nie wolno podnajmować innym osobom.

&4

W razie awarii jednostki, najemca ma obowiązek jak najszybciej powiadomić armatora jednostki o zaistniałej sytuacji. W przypadku awarii z winy najemcy lub nieuzasadnionego wezwania armatora pobrana będzie **opłata za dojazd**.

&5

Najemca ponosi odpowiedzialność za łódź, wyposażenie i silnik zaburtowy pontonu i ponton. Najemca przed odbiorem jednostki uiszcza **kaucję w wysokości 1000 PLN**, która stanowi zabezpieczenie należności armatora z tytułu utraty lub uszkodzenia wyposażenia jednostki. Kaucja stanowi również zabezpieczenie pokrycia udziału własnego przy ubezpieczeniowej likwidacji powstałych z winy najemcy szkód. Jeżeli szkody kwalifikują się do likwidacji w zakresie OC i CASCO polisy ubezpieczeniowej to wstrzymuje się wpłaconą kaucję do czasu uzyskania odszkodowania od ubezpieczyciela. Kaucja zostanie zwrócona w całości na konto najemcy w ciągu dwóch dni od zwrotu jednostki, jeżeli nie zostaną stwierdzone szkody lub zostanie w części pomniejszona o wartość stwierdzonych szkód.

&6

W przypadku zwrotu jednostki w terminie późniejszym niż określony w umowie, kaucja ulega przepadkowi, a najemca zapłaci właścicielowi za każdą nowo rozpoczętą dobę wynajmu 1000 PLN.

&7

We wszelkich spornych sprawach nie objętych umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego i będzie rozstrzygać je Sąd Rejonowy w Wschowie.

Jakiegokolwiek zmiany w umowie muszą mieć charakter pisemnego aneksu do niniejszej umowy. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach wraz z protokołem zdawczo odbiorczym, regulaminem i listą gości, po jednym dla każdej ze stron.

&8

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 17 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) informuję, że:

1. Administrator danych osobowych

a. Administratorem Pani / Pana danych jest MARCEL SPAANS (dalej: Administrator).

2. Z Administratorem można kontaktować się listownie pisząc na adres: ul. Wodna 28, 65-335 Zielona Góra, pisząc e-mail na adres: zakatekizabela@gmail.com lub dzwoniąc pod numer: 502908306 Cel i podstawa prawna przetwarzania danych.

a. Podjęcie działań zmierzających do zawarcia i wykonania umowy lub podjęcie działań na Pani / Pana żądanie przed zawarciem umowy oraz realizacji postanowień umownych – art. 6 ust. 1 lit. b) RODO.

b. Realizacja obowiązków prawnych Administratora związanych z wystawieniem faktur, prowadzeniem ksiąg rachunkowych i dokumentacji podatkowej – art. 6 ust. 1 lit.

c) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze przez postanowienia m.in.: ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa).

c. Dochodzenie roszczeń i / lub obrona przed roszczeniami – art. 6 ust. 1 lit. f) RODO. Prawnie uzasadnionym interesem będzie ochrona przed roszczeniami, prowadzenie komunikacji w związku z realizacją umowy, czy udostępnienie Pani / Pana danych podmiotem wspierającym działalność Administratora.

3. Okres przechowywania danych

a. Dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy, a następnie przez okres wymagany przepisami prawa, czyli przez okres 5 lat licząc od czasu złożenia ostatniego dokumentu rozliczeniowego za dany rok obrachunkowy, ze względu na obowiązujące przepisy podatkowe.

b. Okres przetwarzania może być przedłużony w granicach prawa w przypadku, gdy będzie to niezbędne do dochodzenia lub obrony przed roszczeniami.

4. Informacja o wymogu podania danych.

Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.

5. Prawa osób, których dane dotyczą

- a. Prawo dostępu do swoich danych, w tym otrzymania ich kopii, zgodnie z art. 15 RODO.
- b. Prawo do sprostowania (poprawienia) danych osobowych, zgodnie z art. 16 RODO.
- c. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, zgodnie z art. 18 RODO.
- d. Prawo do usunięcia danych osobowych, zgodnie z art. 17 RODO.
- e. Prawo do przenoszenia danych (otrzymanie od Administratora danych osobowych w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego, które zostały dostarczone na podstawie umowy lub zgody; może Pani / Pan zlecić przesłanie tych danych bezpośrednio innemu podmiotowi), zgodnie z art. 20 RODO.
- f. Prawo do sprzeciwu, zgodnie z art. 21 RODO w zakresie danych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) i e) RODO.
- g. Prawo do bycia poinformowanym o żądaniach określonych w art. 16–18 RODO, zgodnie z art. 19 RODO.
- h. Prawo do przejrzystej komunikacji i pełnej informacji na podstawie art. 12–14 RODO.

6. Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa (w przypadku podejrzenia, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa dotyczącego ochrony danych osobowych).

7. Odbiorcy danych

Podmioty zewnętrzne wspierające Administratora, np. podmiot świadczący usługę poczty elektronicznej (wszystkie podmioty biorą udział w procesie przetwarzania danych osobowych na podstawie upoważnienia lub zawartych umów powierzenia przetwarzania danych z Administratorem i zapewniają odpowiedni poziom ochrony danych osobowych).

8. Dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy ani do organizacji międzynarodowych.

9. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również nie będą profilowane.

.....
Właściciel / Armator
(czytelny podpis)

.....
Najemca
(data i czytelny podpis)