



REGULAMIN HOUSEBOAT SŁAWA (IZABELA)

Regulamin stanowi część umowy najmu HouseBoat IZABELA

1. Definicje.

- **HouseBoat** – zwany dalej IZABELA - łódź mieszkalna typu houseboat składająca się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki i dwóch tarasów, posiadających miejsca sypialniane dla 5-6 osób, zacumowana w porcie macierzystym.
- **Przystań macierzysta** – zwany również Mariną / Przystanią (pomost prywatny) – Przystań położona w Radzynie przy ul. Leśna, przez okres zgodny z umową najmu.
- **Armator** – Leszek Stańkowski tel. +48 602 281 482
- **Załoga** – Inne osoby, zgłoszone przez najemcę z “listą gości” wraz z nim przebywające na jednostce i na terenie Mariny, za które najemca bierze odpowiedzialność.
- **Wynajem** – Korzystanie jednostki w sposób stacjonarny, tj. tylko w celu mieszkalnym bez możliwości samodzielnego przemieszczania się nią. Istnieje możliwość odbycia rejsu, który jest ściśle uzależniony od warunków pogodowych z wcześniejszym uzgodnieniem ze Skipperem.

2. Przepisy porządkowe.

1. Warunkiem najmu jest:

- Podpisanie umowy najmu przez najemcę jednostki.
- Podpisanie niniejszego regulaminu.
- Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego.
- Przekazanie listy gości uczestniczących w rejsie według otrzymanego wzoru.
- Wpłata kaucji w wysokości 1000 PLN w dniu wynajmu.

2. Najemca wraz z załogą zobowiązany jest do zachowania się w sposób, który nie będzie uciążliwy bądź obraźliwy dla innych użytkowników Mariny oraz do powstrzymania się od hałasu od godz. 22.00 do 6:00.

3. Na jednostce obowiązuje **zakaz** (pod rygorem utraty kaucji):

- Zakaz organizowania wieczorów panieńskich oraz kawalerskich.
- Niszczeniu wyposażenia jednostki i jej integralnej części.
- Używania środków odurzających, w czasie dysponowania jednostką.

- Wykorzystywania sprzętu pływającego niezgodnie z jego przeznaczeniem.
- Palenia tytoniu w pomieszczeniach mieszkalnych jednostki oraz na pomoście Mariny.
- Zachowania w sposób zagrażający bezpieczeństwu własnemu oraz pasażerów jednostki.
- Używania środków odurzających, w czasie dysponowania jednostką.
- Wykorzystywania sprzętu pływającego niezgodnie z jego przeznaczeniem.
- Zaśmiecania akwenów oraz miejsc postoju.
- Oddanie jednostki w podnajem lub udostępnienie osobom nie zgłoszonym na liście gości.

4. Prosi się o nie korzystanie z nadmiernego poboru prądu oraz nie korzystanie z własnych odbiorników pobierających powyżej 500W, co skutkowałoby rozładowaniem baterii, a w konsekwencji brakiem częściowego zasilania obiektu prądem.

5. Zabrania się pozostawiania dzieci bez opieki dorosłych na pokładzie, tarasie jednostki i terenie Mariny.

6. Przebywanie dzieci na pokładzie, tarasach i terenie Mariny wyłącznie w kapoku ratunkowym.

7. Markiza znajdująca się na dolnym tarasie może być wysunięta wyłącznie do połowy i jedynie podczas przebywania na tarasie przy bezwietrznej pogodzie mając ją pod kontrolą.

8. Parasol znajdujący się na tarasie górnym może być rozłożony wyłącznie podczas przebywania na tarasie przy bezwietrznej pogodzie mając go pod kontrolą.

9. Najemca otrzymuje HouseBoat sprawny technicznie, wolny od wad fizycznych z kompletnym wyposażeniem wyszczególnionym w protokole zdawczo-odbiorczym oraz na udostępnionych zdjęciach.

10. Przekazanie jednostki odbywa się po jego oględzinach na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Brak reklamacji w chwili pobrania sprzętu jest potwierdzeniem, że najemca otrzymał sprzęt pozbawiony wad, zgodnie ze specyfikacją i w dobrym stanie technicznym, który zatwierdza się podpisami obu stron. Sprzęt należy zwrócić w takim samym stanie, w jakim był w momencie wypożyczenia.

11. Osobom będącym w stanie odurzających środków i nadmiernego spożycia napojów alkoholowych jednostka **nie zostanie** wynajęta. Umowa najmu ulega rozwiązaniu, a opłata rezerwacyjna nie podlega zwrotowi.

12. W razie zaistnienia jakichkolwiek usterek, kolizji, wypadków lub innych zdarzeń, które skutkują powstaniem szkody, Najemca winien bezzwłocznie zawiadomić armatora oraz w zależności od sytuacji odpowiednie służby.

13. Rezerwacja jest wiążąca po wpłacie zaliczki wynosi 30% ceny czarteru, którą należy dokonać w terminie do 3 dni od ustalenia wstępnej rezerwacji, natomiast pozostałą część opłat należy uiścić najpóźniej w dniu najmu. W przypadku nie uiszczenia pozostałej części opłaty w wyznaczonym terminie tj. w dniu przekazania jednostki, umowa najmu ulega rozwiązaniu, a opłata rezerwacyjna nie podlega zwrotowi.

14. W trakcie przekazania jednostki najemcy pobierana jest kaucja w wysokości 1000 zł, celem pokrycia ewentualnych strat. Kaucja rozliczona i zwrócona będzie na konto najemcy w ciągu dwóch dni od zdania i przeglądzie stanu jednostki na okoliczność ewentualnych uszkodzeń i strat.

15. Akceptowane formy płatności to przelew, gotówka.

16. Najemca jest zwolniony od opłat związanych z cumowaniem jednostki w porcie macierzystym.

17. Godziny zameldowania od 15:00 do 18:00 uzgodnione dwa dni przed przyjazdem, wymeldowanie od 08:00 do 11:00 uzgodnione dwa dni przed wyjazdem.

3. Zakres odpowiedzialności.

1. W przypadku zrekompensowania uszkodzenia wypożyczonego sprzętu, wysokość szkody ustala Właściciel w oparciu o wartość braków lub cenę naprawy. W przypadku zwrócenia sprzętu uszkodzonego lub niekompletnego najemca zobowiązuje się uregulować ustaloną przez Armatora kwotę najpóźniej w terminie 2 dni od zwrotu jednostki.

2. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody w zakresie w jakim jednostka nie jest objęta ubezpieczeniem oraz w sytuacjach w których odpowiedzialność ubezpieczyciela jest wyłączona. Warunki ubezpieczenia jachtu udostępniane są w trakcie zawarcia umowy. W przypadku niewywiązania się z obowiązku rekompensaty strat Armatorowi, sprawa kierowana jest do sądu.

Właściciel / Armator

.....

Data i czytelny podpis

nr tel.: +48 602 281 482

Najemca

.....

Data i czytelny podpis

nr tel.: